

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

5

PLAN URBANISTIC ZONAL - REGIM JURIDIC



INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	392464.772	362656.899
2	392443.710	362691.290
3	392428.235	362717.114
4	392410.044	362746.746
5	392400.437	362737.044
6	392390.533	362727.042
7	392415.119	362687.690
8	392427.810	362667.377
9	392465.672	362604.224
10	392477.202	362611.386
11	392487.946	362618.112
12	392474.220	362641.085

$$2 = \sum_{i=1}^n (Y_i + 1 - Y_i - 1) \\ S = 3886 \text{ mp}$$

ZONA LOCUINȚE INDIVIDUALE

P.O.T. existent=0.00%
C.U.T. existent=0.000
P.O.T. propus=35.00%
C.U.T. propus=1.050

LEGENDA:

- 1 - LOT 1 suprafata 417.54mp
- 2 - LOT 2 suprafata 274.82mp
- 3 - LOT 3 suprafata 274.39mp
- 4 - LOT 4 suprafata 272.71mp
- 5 - LOT 5 suprafata 271.85mp
- 6 - LOT 6 suprafata 283.14mp
- 7 - LOT 7 suprafata 285.35mp
- 8 - LOT 8 suprafata 384.60mp
- 9 - LOT 9 suprafata 318.31mp

LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE / LIMITA TEREN STUDIAT PRIN PUZ
- TEREN STUDIAT CU SUPRAFATA DE 3.886 MP
- LIMITA PARCELE NOI PROPUSE IN TERENUL STUDIAT
- LIMITA ALINIAMENT STRADAL PROPUSE
- LIMITE CADASTRALE - TERENURI INVECINATE
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE (DOMENIU PRIVAT)
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA (DOMENIU PUBLIC)
- TERENURI CE SE CEDEAZA DIN PROPRIETATE PRIVATA IN PROPRIETATE PUBLICA (DOMENIU PUBLIC)
- LINII ELECTRICE AERIENE
- LIMITA DE PROTECTIE LINII ELECTRICE AERIENE

-Verificator	Nume	Semnatura	Cerința	referat/expertiza nr./data	
-Expert				Beneficiar:	Pr. nr:
				ELENFARM S.R.L. prin PENESCU ELENA	26/2024
				Amplasament:	Faza:
				STR. PANDURI, NR. 187, MUN. TG-JIU, JUD. GORJ	P.U.Z.
				Proiect:	
				ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL	
				"LOTIZARE TEREN, CONSTRUIRE	
				LOCUINȚE INDIVIDUALE"	
				CIRCULAȚIA JURIDICĂ A TERENURILOR	
				ȘI OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ	NR.05



Specificație	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	Arh. Căminu Iulian		1:500
Proiectat	Arh. Căminu Iulian		
Desenat	Arh. Căminu Iulian		